



AGIR POUR LE LOGEMENT

# HONORAIRES DE TRANSACTION LOCATIONS

## PRESTATIONS

HONORAIRES TTC<sup>1</sup>

À LA CHARGE DU

### LOCAUX D'HABITATION OU MIXTES

(soumis à la loi du 6 juillet 1939)

- Entremise / négociation		Bailleur
- Visite, constitution du dossier locataire, rédaction du bail <sup>2</sup>	8 € / m <sup>2</sup>	Bailleur
	8 € / m <sup>2</sup>	Locataire
- État des lieux location vide <sup>2</sup>	3 € / m <sup>2</sup>	Bailleur
	3 € / m <sup>2</sup>	Locataire
- État des lieux location meublée <sup>2</sup>	3 € / m <sup>2</sup>	Bailleur
	3 € / m <sup>2</sup>	Locataire

### LOCAUX DE DROIT COMMUN

- Entremise / négociation		
- Rédaction du bail	8 € / m <sup>2</sup>	Locataire
- État des lieux	3 € / m <sup>2</sup>	Locataire

### LOCAUX COMMERCIAUX

- Entremise / négociation	240 €	Locataire
- Rédaction du bail	180 €	Locataire
- État des lieux	180 €	Locataire

### LOCAUX PROFESSIONNELS

- Entremise / négociation	240 €	09
- Rédaction du bail	180	Locataire
- État des lieux	180 €	Locataire

### AUTRES BIENS

- Entremise / négociation		
- Rédaction du bail		
- État des lieux		

### LOCATIONS SAISONNIÈRES

- Entremise / négociation		
- Rédaction du bail		
- État des lieux		

Nom commercial, dénomination sociale, forme juridique, montant du capital social, n° SIREN/SIRET suivi de la mention « RCS » et ville d'immatriculation, numéro et lieu de délivrance de la carte professionnelle, activité(s) exercée(s), nom et adresse du garant.

LES PYRAMIDES IMMOBILIER SARL au capital de 7622,45 €  
Siret : 471800524 RCS Montpellier  
CPI 3402 2017 000 022 153 CCI de l'Hérault - Gestion / Transaction  
Assuré par Galian Assurances - 89 rue La Boétie - 75008 PARIS  
Immatriculé à l'ORIAS MIA 16003971  
Adhérent FNAIM : 6421E

[www.fnaim.fr](http://www.fnaim.fr)

La remise d'une note est obligatoire.

<sup>1</sup> Indiquer l'essence et le taux du montant en euros.  
<sup>2</sup> TVA au taux en vigueur de 19% incluse.  
<sup>3</sup> Le montant TTC imputé au locataire ne doit excéder celui imputé au bailleur et comme à l'inverse, ou égal à un plafond fixe en euros.

Honoraires au 01. / 09. / 19.....